

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Нова Црња
-Скупштина општине -
Број: 003298740 2026 08607 002 000 060 107-2
Дана: 17.07.2026.године
Н о в а Ц р њ а

На основу члана 34. и 35. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др.закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018, 153/2020 и 94/2024), члановима 12. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 16/2018 и 79/2023), члана 21.став 2. Одлуке о прибављању, располагању, управљању и коришћењу ствари у јавној својини општине Нова Црња („Сл. лист Општине Нова Црња“ бр. 9/21), члана 32 . став 1. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон) и члана 41. став 1. тачка 14. Статута општине Нова Црња („Службени лист општине Нова Црња“ број 9/2008, 16/2012, 16/2015 и 2/2019), Скупштина општине Нова Црња, на седници одржаној дана 17.07.2026.године, доноси:

ОДЛУКУ
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ
О УТВРЂИВАЊУ ЗАКУПНИНЕ ЗА КОРИШЋЕЊЕ СТАМБЕНИХ ЗГРАДА,
СТАНОВА, ПОСЛОВНИХ ПРОСТОРИЈА, ПОСЛОВНИХ ОБЈЕКТА И ГАРАЖА
У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ

Члан 1.

Одлука о утврђивању закупнине за коришћење стамбених зграда, станова, пословних просторија, пословних објеката и гаража у јавној својини („Сл. лист Општине Нова Црња“ бр. 28/21), допуњава се на следећи начин:

У члану 4, после става 1 додају се ставови 2, 3, 4 и 5 који гласе:

„Изузетно, посебном одлуком Општинског већа може се одобрити умањење висине закупнине утврђене чланом 2. ове Одлуке уколико се ради о удружењу, органу, организацији која обавља делатност од посебног значаја за Општину Нова Црња.

Умањење висине закупнине у складу са ставом 2 овог члана одобрава се по захтеву закупца и може се умањити највише 50% од висине закупнине утврђене чланом 2. ове одлуке.

Делатност од посебног значаја за општину, у смислу става 2. овог члана, нарочито обухвата делатности у области социјалне заштите, здравства, образовања, науке, културе, спорта, заштите животне средине, хуманитарног рада, рада са децом и младима, рада са особама са инвалидитетом, заштите права осетљивих друштвених група, као и друге

делатности за које Општинско веће оцени да су од јавног интереса и посебног значаја за локалну заједницу.

Одлуком из става 2 и 3. овог члана утврђују се висина умањења закупнине, период за који се умањење одобрава, као и услови под којима се право на умањење може остварити, водећи рачуна о јавном интересу, финансијским могућностима општине и намени“.

Члан 2.

У свему осталом, Одлука о утврђивању закупнине за коришћење стамбених зграда, станова, пословних просторија, пословних објеката и гаража у јавној својини („Сл. лист Општине Нова Црња“ бр. 28/21), остаје непромењена.

Члан 3.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Општине Нова Црња“.

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
ОПШТИНЕ НОВА ЦРЊА
Владимир Бракус**
