

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ОПШТИНА НОВА ЦРЊА  
-Скупштина општине-  
Број: II-06-22/25-5  
Дана: 02.09.2025  
Н О В А Ц Р Њ А

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 41. став 1. тачка 5. Статута општине Нова Црња („Службени лист општине Нова Црња“, број 9/2008, 16/2012, 16/2015 и 2/2019), Скупштина општине Нова Црња, на седници од 02.09.2025. године доноси

**О Д Л У К У**  
**О ДОНОШЕЊУ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ**  
**НОВА ЦРЊА СА ДЕТАЉНОМ РАЗРАДОМ (ИЗМЕНА БРОЈ 4)**

Члан 1.

Овом одлуком доносе се Измене и допуне Просторног плана општине Нова Црња са детаљном разрадом (измена број 4) (у даљем тексту: Измене и допуне Плана), који је израђен од стране ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, Железничка б/III, под бројем Е-2944, а који је саставни део ове Одлуке.

Члан 2.

Измене и допуне Плана састоје се из текстуалног дела и графичког дела.

Текстуални део Измена и допуна Плана се објављује у „Службеном листу општине Нова Црња“, и у електронском облику у Централном регистру планских документата и на званичној интернет страници органа надлежног та припрему и доношење планског документа.

Графички део Измена и допуна Плана садржи:

| Ред. бр.                 | Назив рефералне карте                                                         | Размера |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 1.1.                     | Реферална карта бр. 1. Намена простора-Локације 1 и 2                         | 1:5 000 |
| 2.1.                     | Реферална карта бр. 2. Мрежа насеља и инфраструктурни системи- Локације 1 и 2 | 1:5 000 |
| 3.1.                     | Реферална карта бр. 3. Туризам и заштита простора-Локације 1 и 2              | 1:5 000 |
| 4.1.                     | Реферална карта бр. 4. Карта спровођења-Локације 1 и 2                        | 1:5 000 |
| 5.<br>листови<br>1.а-1.д | Детаљна намена површина планирана регулација и препарцелација                 | 1:1000  |
| 6.<br>листови<br>2.а-2.д | Предлог препарцелације за локације 1 и 2                                      | 1:1000  |

Текстуални и графички део Измена и допуна Плана заједно чине целину.

Члан 3.

План се потписује, оверава и архивира у складу са Законом о планирању и изградњи.

План је израђен у 5 (пет) примерака у аналогном и 5 (пет) примерака у дигиталном облику.

Један примерак донетог, потписаног и овереног Плана у аналогном облику и један примерак у дигиталном облику чува се у ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад, Бул. Михајла Пупина број 25.

Један примерак донетог, потписаног и овереног Плана у аналогном облику и један примерак у дигиталном облику чува се у ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, Железничка бр. 6/III.

Три примерка донетог, потписаног и овереног Плана у аналогном облику и три примерка у дигиталном облику чувају се у надлежним службама општине Нова Црња.

#### Члан 4.

Доношењем Измена и допуна Просторног плана општине Нова Црња са детаљном разрадом (измена број 4), престаје да важи Просторни план општине Нова Црња („Службени лист општине Нова Црња“, број 8/11, 10/14, 12/14, 23/17), у делу који се односи на обухват и предмет Измена и допуна Плана, описано у тачки „2. ОПИС ГРАНИЦЕ ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА“.

#### Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Нова Црња“.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ  
ОПШТИНЕ НОВА ЦРЊА  
Владимир Бракус

### **ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ НОВА ЦРЊА СА ДЕТАЉНОМ РАЗРАДОМ (ИЗМЕНА БРОЈ 4)**

## **1. УВОДНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ**

Измени и допуни Просторног плана општине Нова Црња са детаљном разрадом (измена број 4) - у даљем тексту: Измене и допуне Плана, приступило се на основу Одлуке о изради Измена и допуна Просторног плана општине Нова Црња са детаљном разрадом (измена број 4) - „Службени лист општине Нова Црња“, број 18/24 и Измени и допуни Одлуке о изради Измена и допуна Просторног плана општине Нова Црња са детаљном разрадом (измена број 4) - „Службени лист општине Нова Црња“, број 26/24.

Саставни део Одлуке је Одлука о неприступању изради Стратешке процене утицаја Измена и допуна Просторног плана општине Нова Црња са детаљном разрадом (измена број 4) на животну средину (број III-02-501-18/24 од 30.07.2024.год.) које је донело Одељење за привреду и локални економски развој, Општинске управе општине Нова Црња.

Носилац израде Измена и допуна Плана је Општинска управа општине Нова Црња, Одељење за привреду и локални економски развој, а Обрађивач Измена и допуна Плана је Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад.

Просторни план општине Нова Црња („Сл.лист општине Нова Црња“, број 8/11, 10/14, 12/14-испр., 23/17-испр.) до сада је имао једну измену и допуну и две исправке.

Измене и допуне Плана врше се у текстуалном и на графичком делу Просторног плана општине Нова Црња („Службени лист општине Нова Црња“, број 8/11, 10/14, 12/14, 23/17).

Циљ Измена и допуна Плана је стварање услова за изградњу и утврђивање правила уређења и правила грађења за реконструкцију дела система за одводњавање „Итебеј-Црња“ и превођење у двонаменску функцију на територији КО Радојево. Измене су извршене и у насловима „Мере за заштитну зону строго заштићених и заштићених врста од националног значаја“ и „Услови и мере заштите од пожара, елементарних непогода и техничко-технолошких несрећа“.

На територији КО Радојево, општина Нова Црња, предвиђа се реконструкција канала III-10 (km 0+000 - km 2+495), , I-11 (km 0+000 – km 1+025), I (km 15+846 – km 16+150), изградња преливне уставе (У2), као и изградња 7 плочастих АБ пропуста, а све у циљу стварања могућности наводњавања и техничко решење превазилажења проблема недостатка природних падавина у вегетационом периоду на делу површине система за одводњавање „Итебеј-Црња“ у атару села Хетин и Радојево, а све то са нагласком да је примарни циљ постојеће каналске мреже ефикасно одводњавање вишка воде, што ни под којим условима не сме бити угрожено реконструкцијом каналске мреже и њеним довођењем у двонаменску функцију.

За потребе израде Измена и допуна Плана прибављени су услови за заштиту и уређење простора и изградњу објеката, од надлежних органа, организација и јавних предузећа, који су овлашћени да их утврђују, а који су од интереса за Измену и допуну Плана.

Измена и допунa Плана садржи: текстуални део, графички део и документациону основу.

Измена и допунa Плана урађена је у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. Закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/19), као и другим релевантним законским и подзаконским актима.

## **2. ОПИС ГРАНИЦЕ ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА**

Изменом и допуном Плана је обухваћено две локације у катастарској општини Радојево.

### **Локација 1 - канали III-10 (km 0+000 - km 2+495), I-11 (km 0+000 – km 1+025), устава У2, 7 плочастих пропуста:**

Изменама и допунама Плана дефинисана је граница обухвата са почетном тачком 1 која се налази на тромеђи катастарских парцела 5497, 5496 и 6036.

Од тачке 1 граница се креће правцем југоистока секући катастарске парцеле 6036 и 6013/1 долази до тромеђе катастарских парцела 6013/1, 5561 и 5562 где истим правцем прати североисточну међу катастарске парцеле 5561 затим пресеца катастарске парцеле 6014, 5755, 6015/1, 5760 и 5813/1 где долази до тачке број 2.

Граница Плана од тачке 2 продужава североисточним међама катастарских парцела 5840/1 и 5840/2, пресеца катастарску парцелу 5836 и наставља североисточном међом катастарске парцеле 5835 до двоумеђе катастарских парцела 5835 и 6006/2 где пресеца катастарске парцеле 6006/2 и 6006/1 у правцу североистока, долази до источне међе катастарске парцеле 6006/3 и наставља правац ка истоку пресецајући катастарске парцеле 4792, 4793, 4794, 4795, 4796, 4797, 4798, 4799, 4800, 4801, 4802, 4803, 4804, 4805, 4806, 4807, 4808, 4809, 4810, 4811, 4812, 4813, 4814, 4815, 4816, 4817, 4818, 4819, 4820, 4690, 4693, 4694, 4695, 4696, 4697, 4698, 4699, 4700, 4701, 4702, 4703, 4704, 4705, 4706, 4707, 4708, 4709, 4710, 4711, 4712, 4713, 6031 и 5972/4 где долази до тачке 3.

Након тачке број 3 граница се простира у правцу југа пратећи источну међу катастарске парцеле 5972/4 у дужини од 69,9 m прелама се у правцу запада секући катастарске парцеле 5972/4 и 6031 где истим правцем иде по јужној међи катастарске парцеле 5715 и продужава секући катастарске парцеле 4718, 4774, 4776, 4777, 4778, 4779, 4789, 4790 и 4791 до двоумеђе катастарских парцела 4791 и 4747/1 где се налази тачка број 4.

Од тачке 4 граница наставља правцем истока секући катастарске парцеле 4747/1, 4787 и 6006/2 где истим правцем улази у катастарску парцелу 5936/1 дужином од 29,1 m прелама се у правцу северозапада пролази катастарску парцелу 5936/1 и наставља да сече катастарске парцеле 5935, 5907, 5879, 5878 и 5877/1 до двоумеђе катастарских парцела 5877/1 и 5842 након чега истим правцем прати југозападну међу катастарске парцеле 5842 пресеца катастарску парцелу 6015/1 и продужава југозападном међом катастарске парцеле 5560 где долази до тачке број 5.

После тачке 5 граница Плана пресеца катастарску парцелу 5530/1 наставља правцем северозапада пратећи југозападну међу катастарске парцеле 5501/1 након које пресеца катастарске парцеле 5501/2 и 5500/1 где долази до тремеђе катастарских парцела 5500/1, 5318/2 и 5317/2, продужава северозападно пратећи југозападне међе катастарских парцела 5318/2 и 5318/1 у дужини од 8,4 m где долази до тачке број 6.

Од тачке 6 граница се креће правцем североистока секући катастарске парцеле 5318/1, 6016 и 6036 након чега долази до двоумеђе катастарских парцела 6036 и 5499 затим наставља југоисточним међама катастарских парцела 5499, 5498 и 5497 где долази до тачке број 1 која је уједно и прва тачка обухвата Плана.

Укупна површина подручја обухваћеног границом Измена и допуна Плана за локацију 1 износи приближно 19 ha.

#### **Локација 2 – канал I (km 15+846 – km 16+150):**

Изменама и допунама Плана дефинисана је граница обухвата са почетном тачком 1b која се налази на тремеђи катастарских парцела 4061, 2201 и 6000.

Од тачке 1b граница се простира у правцу севера пратећи западну међу катастарске парцеле 6000 након тога пресеца катастарску парцелу 6031 и истим правцем улази у катастарску парцелу 4739 дужином од 25,8 m где се прелама у правцу истока пресецајући катастарске парцеле 4739, 4738 и 6031 и у продужетку истим правцем улази у катастарску парцелу 4063 дужином од 19,2 m где долази до тачке 2b.

Након тачке 2b граница Плана наставља правцем југа где након тремеђе катастарских парцела 4063 4049 и 4048/2 наставља источном међом катастарске парцеле 4049 у дужини од 28,1m где се прелама у правцу запада и сече катастарске парцеле 4049, 4050, 4052/1, 4052/2, 4052/4, 4052/5, 4053/2, 4053/1, 4054/2, 4055, 4056, 4057, 4058, 4059, 4060 и 6061 долази до западне међе катастарске парцеле

4061 где се прелама у правцу севера и у дужини од 27,6 m долази до тачке 1b која је уједно и почетна тачка обухвата Плана.

Укупна површина подручја обухваћеног границом Измена и допуна Плана за локацију 2 износи приближно 2,1 ha.

### 3. ИЗМЕНА И ДОПУНА У ТЕКСТУАЛНОМ ДЕЛУ ПЛАНА

У Просторном плану општине Нова Црња („Службени лист општине Нова Црња“, бр. 8/11, 10/14, 12/14, 23/17), у текстуалним делу плана, врше се следеће измене и допуне:

У делу „II-Планска решења просторног развоја“, у тачки „1. ОПИС И ОДРЕЂЕЊЕ НАМЕНА ПРОСТОРА“, у подтачки „1.1. БИЛАНС ПОВРШИНА“, табела II-6. „Структура коришћења земљишта са билансом површина за подручје КО Радојево“, мења се и гласи:

”

| Ред. Број | Намена простора                 | 2010. год.      |               | планирано       |               |
|-----------|---------------------------------|-----------------|---------------|-----------------|---------------|
|           |                                 | P (ha)          | %             | P (ha)          | %             |
| <b>1.</b> | <b>Пољопривредно земљиште</b>   | <b>4083,19</b>  | <b>91,27</b>  | <b>3987,5</b>   | <b>89,12</b>  |
|           | њиве                            | 4063,13         | 90,82         | 3594,44         | 80,34         |
|           | воћарско-виноградске зоне       | 5,33            | 0,12          | 378,33          | 8,45          |
|           | атарски путеви                  | 14,73           | 0,33          | 14,73           | 0,33          |
| <b>2.</b> | <b>Шумско земљиште</b>          | <b>95,5</b>     | <b>2,13</b>   | <b>95,5</b>     | <b>2,13</b>   |
|           | шуме и шумско земљиште          | 95,5            | 2,13          | 95,5            | 2,13          |
| <b>3.</b> | <b>Грађевинско земљиште</b>     | <b>271,50</b>   | <b>6,07</b>   | <b>375,00</b>   | <b>8,15</b>   |
|           | грађевинско подручјеи насеља    | 264,1           | 5,90          | 357,2           | 7,98          |
|           | саобраћајна инфраструктура      | 7,40            | 0,16          | 7,40            | 0,16          |
|           | општински путеви                | 2,95            | 0,06          | 2,95            | 0,06          |
|           | траса укинуте пруге             | 4,45            | 0,10          | 4,45            | 0,10          |
| <b>4.</b> | <b>Водно земљиште</b>           | <b>23,75</b>    | <b>0,53</b>   | <b>26,34</b>    | <b>0,59</b>   |
|           | главни канали-основна кан.мрежа | 1,13            | 0,03          | 1,13            | 0,03          |
|           | остали канали-детална кан.мрежа | 22,62           | 0,50          | 25,21           | 0,56          |
|           | <b>УКУПНО 1+2+3+4</b>           | <b>4.473,94</b> | <b>100,00</b> | <b>4.473,94</b> | <b>100,00</b> |

”

У делу „II-Планска решења просторног развоја“, у тачки „6. ПРОСТОРНИ РАЗВОЈ САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРНИХ СИСТЕМА, ПОВЕЗИВАЊЕ СА РЕГИОНАЛНИМ ИНФРАСТРУКТУРНИМ МРЕЖАМА“, у податачки „6.2. ВОДОПРИВРЕДНА ИНФРАСТРУКТУРА“, у подподтачки „6.2.4. Хидротехничке мелиорације (одводњавање и наводњавање)“, после 13. става додају се ставови 14-18, који гласе:

„На територији КО Радојево, општина Нова Црња, предвиђа се реконструкција канала III-10 (km 0+000 - km 2+495), , I-11 (km 0+000 - km 1+025), I (km 15+846 - km 16+150), изградња преливне уставе (У2), као и изградња 7 плочастих АБ пропуста.

Постојећи систем за одводњавање “Итебеј-Црња” који се реконструише у интерној номенклатури ЈВП “Воде Војводине” Нови Сад носи ознаку 162, површине је 27.309,42 ha и налази се на територији општине Нова Црња (око 3/4 укупне површине, у катастарским општинама Радојево, Нова Црња, Српска Црња, Тоба, Војвода Степа и Велике Ливаде/Александрово) и општине Житиште (око 1/4 укупне површине, у катастарским општинама Хетин и Српски Итебеј).

Реципијент система за одводњавање “Итебеј-Црња” је водоток Стари Бегеј, а одвођење сувишних вода у реципијент врши се преко црпне станице “Итебеј-Црња” изграђене 1962.године, укупног капацитета 4 m<sup>3</sup>/s, са 4 пумпе на електрични погон, од којих су само 2 функционалне, лоциране на десној обали водотока Стари Бегеј на

стационажи насипа km 25+183. Укупна дужина каналске мреже система за одводњавање "Итебеј-Црња" је 366.420 m', а хидромодул система је 0,40 l/s/ha.

Површине за наводњавање се налазе у 2 слива и то слив канала III и слив канала I. Сливови се спајају преко канала III-10 и канала I-11. Кота воде у режиму наводњавања се у оба слива, уз помоћ устава, одржава на 76,50 мнм. Извориште воде за наводњавање је Шећерански канал-транзитна вода из Регионалног хидросистема Нова Црња-Житиште."

После 18. става додаје се наслов "Потребна количина воде за наводњавање", који гласи:

"Потребна количина воде за наводњавање"

За подручје Средњег Баната срачунат је хидромодул наводњавања од 0,5 l/s/ha на основу дефицита воде за биљке за хидролошки низ година од 1992. до 2021. године. Тражено је обезбеђење могућности за потенцијално наводњавање коришћењем постојећег водозахвата, ЦС Радојево капацитета 1,5 m<sup>3</sup>/s, који на основу хидромодула од 0,5 l/s/ha може да обезбеди једновременно наводњавање око 3.000 ha земљишта.

Површина земљишта коју је могуће директно наводњавати у зонама каналске мреже која је предмет пројекта, по 400 m са обе стране канала и уз испуњење горе наведених граничних услова за рад система за одводњавање "Итебеј-Црња" у режиму наводњавања, износи 1.730 ha, од тога 914 ha у КО Радојево и 826 ha у КО Хетин.

Ова површина од 1.730 ha налази се у 2 слива, и то: у сливу канала III и у сливу канала I. Оба наведена слива спајају се преко канала III-10 и канала I-11, а кота воде у режиму наводњавања се у оба слива, уз помоћ устава, одржава на 76,50 мнм.

На систему за одводњавање "Итебеј-Црња" налази се изграђена мрежа канала и објеката који су у потпуности функционални у режиму одводњавања вишкова вода. Увидом у Идејно решење за реконструкцију дела система за одводњавање "Итебеј-Црња" у циљу његовог превођења у двонаменску функцију на територији КО Радојево, израђеном од стране "Хидропројект Зрењанин" АД, одређена је могућа максимална линија нивоа воде у каналима при наводњавању при чему је остављено сигурносних мин 30 cm изнад коте воде (од коте воде до коте обале канала) као заштита од плављења. Као оптимална дубина воде у каналској мрежи за потребе наводњавања усвојена је дубина од 1,0 m. На основу максималних кота терена, тј обала канала и потребне дубине воде у каналима је урађен хидраулички прорачун каналске мреже. Поред могуће максималне коте воде у каналској мрежи, да не би дошло до плављења, гранични услов је био да се, приликом хоризонтирања дна канала, реконструисани канали задрже у катастарским парцелама канала. Сходно свим овим условима одређена је могућа површина за наводњавање, уз каналску мрежу, од 1.730 ha."

После наслова "Потребна количина воде за наводњавање", додају се наслови ***"Слив канала III система за одводњавање Итебеј-Црња"***, ***"Слив канала I система за одводњавање Итебеј-Црња"*** и ***"Објекти на каналској мрежи"***, који гласе:

***"Слив канала III система за одводњавање Итебеј-Црња"***

Вода из канала III на стационажи km 8+830 долази до канала III-10 (0+000 – 2+495) и тим каналом долази до спојног канала-канала I-11. На споју канала III-10 и I-11 планира се изградња преливне уставе која служи да раздвоји или споји сливове канала III и I у зависности где треба вода за наводњавање. Протицај у каналу III-10 и I-11 при наводњавању је 1,5 m<sup>3</sup>/s са котом воде на 76,50 мнм. У режиму одводњавања количина воде у тим каналима је знатно мања као и кота воде.

Канале III-10 и I-11 потребно је реконструисати тако да је дно на коти 75,10 мнм, ширина дна канала 1,0 м и нагиб косина канала 1:1,5.

### **Слив канала I система за одводњавање Итебеј-Црња**

Каналом I-11 (0+000 – 1+040) вода долази до канала I на стационажи km 18+200.

Протицај воде у каналу I при одводњавању на км 8+600 је 1,9 m<sup>3</sup>/s са котом воде 76,46 мнм у каналу, што је већи протицај него у наводњавању али кота воде је иста. Преливна устава је димензионисана на протицај од 1,9 m<sup>3</sup>/s а да не изазове већи успор од 3 цм.

### **Објекти на каналској мрежи**

У циљу рационалности решења, задржане су трасе постојеће каналске мреже, док је за обезбеђење двонаменске функције система предвиђена изградња преливне уставе У2. У каналској мрежи пројектују се и плочасти пропуси типа „ТИП1“.

#### Плочасти АБ пропуси

За потребе функционисања путне мреже у оквиру слива, предвиђена је изградња плочастих пропуста. Плочасти пропуси ТИП 1 су армиранобетонске грађевине правоугаоног облика који прате линију канала те имају предвиђен колски прелаз. Предвиђени су у дужини од 6,6 м са обложеним делом канала у дужини 3,0 м испред и иза. Плочасти пропуст ТИП1 је унутрашње ширине 1,0 м, а висине 1,6 м. Конструкцију пропуста чине темељна плоча дебљине д=30 см са филтрационим зубом х=70 см, зидови дебљине (ТИП 1- д=25 см) и горња плоча (ТИП 1- д=20 см). Конструкције пропуста са обе стране укљештена је крилним потпорним зидовима д=30 см.

Испред и иза пропуста предвиђено је облагање канала у дужини од 3,0 м. Бетонска облога је предвиђена од бетона Ц20/25 (МБ25) д=10 см, на геотекстилу и слоју шљунка д=15 см.

#### Уставе

За потребе наводњавања, на главним и секундарним каналима, предвиђена је изградња преливне уставе: У2 на каналу К-III-10 (km 2+487.60).

Планирана је као стандардна армиранобетонска грађевина једноставног облика која одржавајући своју функцију, прати линију канала те има предвиђен пешачки прелаз преко. Предвиђена је у дужини од 3,6 м са обложеним делом канала у дужини 5,0 м испред и иза ње. АБ конструкцију уставе чине: темељна плоча д=30 см са филтрационим зубом висине 70 см, зидови д=30 см, горња плоча д=15 см и крилни зидови дебљине д=30 см. Димензије темељних плоча у основи износе 3,60 x 3,90 м. Висине уставе од горње коте темељне плоче до коте круне уставе износе: х=240 см.

Опремену, тј. пратеће елементе на објекту чине: табласти затварач, вођице за шандор греде, заштитна ограда и пењалице за силаз у објекат при евентуалној интервенцији. На врху објекта (по ободу уставе) предвиђена је заштитна ограда висине 1.0 м, од челичних цеви Ф 1,5". На свим уставама је предвиђено **ручно манипулисање** табластим затварачем димензија б=1000 mm x а=1450 mm.

### **ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТИМА НА ЛОКАЦИЈИ 1 (уставе, пропуси, канали)**

#### **• Канали:**

- **канал III-10** km 0+780 – km 2+495  
Број кат. Парцеле:  
5561,5757,5756,5758,5841/1,5835,6036,5841/2,5836,6013/1,6014,6015  
/1,6017/3,6006/2 К.О. Радојево, површина објекта, 13 019 m<sup>2</sup>
- **канал I-11** km 0+000 – km 1+040

Број кат. парцеле:

4791,4789,4778,4776,4714,4779,4777,4790,6006/1,4774,6006/3, 4747/1

К.О. Радојево, површина објекта, 8 810 m<sup>2</sup>

• **Плочасти пропуст Тип I**

- 1. канал III-10 km 0+405, парцела 6036, КО Радојево
- 2. канал III-10 km 0+790, парцела 6036,6013/1,5561, КО Радојево
- 3. канал III-10 km 1+171, парцела 6014,5561,5757, КО Радојево
- 4. канал III-10 km 1+553, парцела 6015/1, КО Радојево
- 5. канал III-10 km 2+493, парцела 6006/2, КО Радојево
- 6. канал I-11 km 1+033, парцела 6006/3,4747/1, КО Радојево
- 7. канал I-11 km 0+262, парцела 4718 КО Радојево

Бруто површина објекта, 95.70 m<sup>2</sup>

• **Устава**

- **У-2** на каналу III-10 (km 2+487.60), парцела 5835 КО Радојево

Бруто површина објекта, 93.52 m<sup>2</sup>

**ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТИМА НА ЛОКАЦИЈИ 2 (уставе, пропусти, канали)**

- **канал I** km 15+846 – km 16+150

Број катастарске парцеле: 6031,6000 К.О. Радојево, површина објекта, 34 886.8 m<sup>2</sup>

На обалама канала, на ниским деловима, предвиђена је израда насипа земљом из ископа, затим на делу где се врши ископ новог канала, земљом из ископа се затрпава постојећи канал, а остала земља из ископа се транспортује на трајну депонију лоцирану на територији КО Радојево, која ће се накнадно утврдити."

У делу „II-Планска решења просторног развоја“, у тачки „6. ПРОСТОРНИ РАЗВОЈ САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРНИХ СИСТЕМА, ПОВЕЗИВАЊЕ СА РЕГИОНАЛНИМ ИНФРАСТРУКТУРНИМ МРЕЖАМА“, у податачки „6.2. ВОДОПРИВРЕДНА ИНФРАСТРУКТУРА“, после подподтачке „6.2.4. Хидротехничке мелиорације (одводњавање и наводњавање)“, додаје се подподтачка „6.2.5. План регулације и план препарцелације хидротехничког система“, која гласи:

**„6.2.5. План регулације и план препарцелације хидротехничког система**

У случају неслагања пописа катастарских парцела и графичког приказа, због евентуалне грешке у читавању или накнадних промена на терену, због одржавања катастарског оператa, меродавно је планско решење приказано на графичком прилогу.

**6.2.5.1. План регулације**

Планом регулације су дефинисани елементи хоризонталне регулације за површине јавне намене:

- Површине за изградњу канала

Регулационе линије за површине потребне за изградњу канала дефинисане су постојећим и новоодређеним међним тачкама.

**Списак координата новоодређених тачака регулације:**

| Број тачке | Y          | X          | Број тачке | Y          | X          |
|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| 1          | 7482977.16 | 5062120.83 | 15         | 7481757.39 | 5062510.11 |
| 2          | 7482969.22 | 5062121.01 | 16         | 7481760.27 | 5062507.54 |



|    |            |            |    |            |            |
|----|------------|------------|----|------------|------------|
| 3  | 7482724.11 | 5062127.32 | 17 | 7482041.95 | 5062257.29 |
| 4  | 7482720.92 | 5062127.41 | 18 | 7482047.66 | 5062252.36 |
| 5  | 7482536.11 | 5062131.86 | 19 | 7482153.58 | 5062164.77 |
| 6  | 7482526.09 | 5062132.14 | 20 | 7482188.64 | 5062160.39 |
| 7  | 7482342.19 | 5062136.59 | 21 | 7482191.90 | 5062160.00 |
| 8  | 7482339.19 | 5062136.66 | 22 | 7482203.36 | 5062158.84 |
| 9  | 7482205.69 | 5062140.24 | 24 | 7480901.99 | 5063270.62 |
| 10 | 7482201.46 | 5062140.88 | 25 | 7481185.55 | 5063019.56 |
| 11 | 7482189.91 | 5062142.48 | 26 | 7481188.33 | 5063017.09 |
| 12 | 7482186.62 | 5062142.94 | 27 | 7481238.50 | 5062969.99 |
| 13 | 7482153.12 | 5062146.99 | 28 | 7481301.97 | 5062913.58 |
| 14 | 7481475.07 | 5062761.51 |    |            |            |

Планом регулације дефинисани су елементи регулационих линија површина јавне намене – регулационе линије по постојећим границама парцела дефинисане постојећим међним тачкама и планиране регулационе линије дефинисане постојећим и новоодређеним међним тачкама.

Новоодређене тачке регулације су одређене својим координатама.

#### **6.2.5.2. План препарцелације**

Планским решењем се од парцела насталих деобом и постојећих парцела, препарцелацијом образују следеће новоформиране парцеле јавне намене:

#### **А – парцела канала**

Новоформирана парцела А садржи целе и делове катастарских парцела број: 6013/1, 5516, 6014, 5757 и 5756.

Списак координата новоформиране парцеле А:

| Број тачке | Y          | X          |
|------------|------------|------------|
| 1          | 7481467.52 | 5062767.71 |
| 2          | 7481458.22 | 5062756.65 |
| 3          | 7481392.45 | 5062815.36 |
| 4          | 7481178.54 | 5063005.59 |
| 5          | 7481175.9  | 5063007.93 |
| 6          | 7480892.92 | 5063260.1  |
| 7          | 7480890.38 | 5063262.46 |
| 8          | 7480896.3  | 5063269.57 |
| 9          | 7480899.01 | 5063267.16 |
| 10         | 7480901.99 | 5063270.62 |
| 11         | 7481185.55 | 5063019.56 |
| 12         | 7481188.33 | 5063017.09 |
| 13         | 7481238.5  | 5062969.99 |
| 14         | 7481301.97 | 5062913.58 |

|    |            |            |
|----|------------|------------|
| 15 | 7481401.94 | 5062826.09 |
|----|------------|------------|

## **В** – парцела канала

Новоформирана парцела В садржи целе и делове катастарских парцела број: 5758, 5759, 6017/3, 5841/1, 5841/2, 5836, 5835, 6006/2, 6006/1, 6006/3, 4747/1, 4791, 4790, 4789, 4779, 4778, 4774, 4777, 4776, 4718 и 4714.

Списак координата новоформиране парцеле В:

| Број тачке | Y          | X          |
|------------|------------|------------|
| 1          | 7483224.05 | 5062110.99 |
| 2          | 7482977.12 | 5062118.22 |
| 3          | 7482977.16 | 5062120.83 |
| 4          | 7482969.22 | 5062121.01 |
| 5          | 7482724.11 | 5062127.32 |
| 6          | 7482720.92 | 5062127.41 |
| 7          | 7482536.11 | 5062131.86 |
| 8          | 7482526.09 | 5062132.14 |
| 9          | 7482342.19 | 5062136.59 |
| 10         | 7482339.19 | 5062136.66 |
| 11         | 7482205.69 | 5062140.24 |
| 12         | 7482201.46 | 5062140.88 |
| 13         | 7482189.91 | 5062142.48 |
| 14         | 7482186.62 | 5062142.94 |
| 15         | 7482153.12 | 5062146.99 |
| 16         | 7482038.55 | 5062241.66 |
| 17         | 7482032.79 | 5062246.53 |
| 18         | 7481751.21 | 5062496.98 |
| 19         | 7481748.51 | 5062499.08 |
| 20         | 7481465.89 | 5062750.71 |
| 21         | 7481473.08 | 5062759.09 |
| 22         | 7481475.07 | 5062761.51 |
| 23         | 7481757.39 | 5062510.11 |
| 24         | 7481760.27 | 5062507.54 |
| 25         | 7481763.25 | 5062511.00 |
| 26         | 7482044.97 | 5062260.85 |
| 27         | 7482041.95 | 5062257.29 |
| 28         | 7482047.66 | 5062252.36 |
| 29         | 7482153.58 | 5062164.77 |
| 30         | 7482188.64 | 5062160.39 |
| 31         | 7482191.90 | 5062160.00 |
| 32         | 7482203.36 | 5062158.84 |
| 33         | 7482207.93 | 5062158.40 |
| 34         | 7482526.44 | 5062150.72 |
| 35         | 7482536.44 | 5062150.46 |

| Број тачке | Y          | X          |
|------------|------------|------------|
| 36         | 7482973.55 | 5062139.20 |
| 37         | 7482977.41 | 5062139.12 |
| 38         | 7483224.69 | 5062133.28 |

**С** – парцела канала

Новоформирана парцела С садржи целе и делове катастарских парцела број: 6000 и 6031.

Списак координата новоформиране парцеле С:

| Број тачке | Y          | X          |
|------------|------------|------------|
| 1          | 7482597.61 | 5060462.47 |
| 2          | 7482693.83 | 5060459.96 |
| 3          | 7482723.95 | 5060459.18 |
| 4          | 7482748.69 | 5060458.51 |
| 5          | 7482760.77 | 5060458.22 |
| 6          | 7482770.10 | 5060457.97 |
| 7          | 7482795.77 | 5060457.31 |
| 8          | 7482853.19 | 5060455.75 |
| 9          | 7482869.14 | 5060455.40 |
| 10         | 7482873.68 | 5060454.59 |
| 11         | 7482596.74 | 5060447.97 |
| 12         | 7482888.16 | 5060440.76 |

„

У делу „**II-Планска решења просторног развоја**“, у тачки „**7. ПРОПОЗИЦИЈЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, ПРЕДЕЛА, ПРИРОДНИХ ДОБАРА, КУЛТУРНИХ ДОБАРА, ОДБРАНЕ ЗЕМЉЕ И ЗАШТИТА ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА**“, у подтачки „**7.3. ЗАШТИТА, УРЕЂЕЊЕ И УНАПРЕЂЕЊЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА**“, после 6. става, додаје се наслов „**Мере за заштитну зону станишта строго заштићених и заштићених врста од националног значаја**“

**„Мере за заштитну зону станишта строго заштићених и заштићених врста од националног значаја:**

- 1) У појасу до 500 m од станишта није дозвољена примена планских решења којима се значајно нарушавају карактеристике хидролошког режима (количина и квалитет воде) од којих зависи функционалност коридора и опстанак врста и станишних типова.
- 2) У појасу до 200 m од станишта, ограничава се изградња нових објеката на водопривредне објекте, као и пољопривредне/шумарске објекте неопходне за одрживо коришћење станишта, који су лоцирани и изграђени у складу са условима заштите природе.
- 3) У појасу до 50 m од станишта објекте који захтевају формирање вештачких површина (нпр. попљочавање) и/или осветљење, укључујући и саобраћајнице лоцирати на мин. 20 m удаљености од границе станишта; (у случају неповољних димензија и/или површине парцеле лоцирати на минимум 10 m) од границе станишта.

Заштиту земљишта унутар обухвата Измена и допуна остварити спровођењем мера и активности за заштиту од загађења и деградације ради очувања његових природних

особина и функција, сагласно одредбама члана 12. Закона о заштити земљишта („Сл. гласник РС“, бр. 112/2015).

Планирати примену одговарајућих мера за очување квалитета земљишта у окружењу предметног простора у складу са чланом 16. Закона о пољопривредном земљишту („Сл. гласник РС“, бр. 62,2006,65.2008 - други закон, 41 /2009, 112/2015, 80/2017 и 95/2018 - др. закон) који се односи на забрану испуштања и одлагања опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту и у каналима за одводњавање и наводњавање, као и поштовањем осталих мера за заштиту земљишта од деградације.

Спроводити мере за очување водних ресурса у складу са члановима 97. и 98. Закона о водама, поштовањем забране испуштања непречишћених и недовољно пречишћених отпадних вода у крајњи реципијент.

Заштиту и очување подземних вода као природног ресурса спровести у складу са чланом 9. став 1. тачка 2. Закона о заштити животне средине везано за начело превенције и предострожности.

Приликом израде планско-техничке документације за реконструкцију дела система за одводњавање „Итебеј-Црња“ и превођење у двонаменску функцију на територији КО Радојево, потребно је исходovati посебне услове заштите природе од овог Завода.“

У делу **„III ПРОПОЗИЦИЈЕ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ“**, у тачки **„1. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА“**, у подтачки **„1.1. ЦЕЛИНЕ И ЗОНЕ ОДРЕЂЕНЕ ПЛАНОМ“**, у подподтачки **„1.1.2. Шумско земљиште“**, на крају текста додају се пасуси, који гласе:

„ У складу са Законом о шумама, у наставку су дате посебне мере/услови које се односе на аспект шумарства:

1. Ради очувања шума, осим у случајевима када је Законом о шумама другачије прописано, забрањене су следеће радље;

- трајно смањивање површина под шумама;
- пустошење и крчење шума;
- чиста сеча шума која није планирана као редован вид обнављања шума;
- сеча која није у складу с плановима газдовања шумама;
- сеча стабала заштићених и строго заштићених врста дрвећа;
- подбељивање стабала;
- паша, брст стоке, као и жирење у шуми;
- сакупљање осталих шумских производа (гљива, плодова, лековитог биља, пужева и другог);
- сеча семенских састојина и семенских стабала која није предвиђена плановима газдовања шумама;
- коришћење камена, шљунка, песка, хумуса, земље и тресета, осим за изградњу инфраструктурних објеката за газдовање шумама;
- самовољно заузимање шума, уништавање или оштећивање шумских засада. ознака и граничних знакова, као и изградња објеката који нису у функцији газдовања шумама;
- одлагање смећа и штетних и опасних материја и отпадака као и загађивање шума на било који начин;
- предузимање других радњи којима се слаби приносна снага шуме или угрожава функција шуме.

2. Чиста сеча шума која није предвиђена плановима газдовања шумама као редован вид обнављања шума, изузетно може да се врши уз сагласност Министарства ради:

- просецања пролаза за извршење геодетских радова, геолошких истраживања, научноистраживачких огледа, постављање цевовода, птт, електро и других водова и сличних радова, ако се тиме не угрожавају приоритетне функције шуме;
- отварања противпожарних линија при гашењу високог шумског пожара, сузбијања биљних болести и штеточина, спровођења активности у циљу спречавања појаве и отклањања последица еколошких акцидентата, поновног коришћења копова и одлагалишта пепела на површинама које су пошумљене по пројектима рекултивације, као и када је услед других природних појава угрожена већина шумског дрвећа, ако се тиме не угрожавају приоритетне функције шуме утврђене плановима газдовања шумама.

3. У јавном интересу је очување, заштита и унапређење стања шума, активирање свих потенцијала шума и њихових функција, и подизање нових шума у циљу постизања оптималне шумовитости, просторног распореда и структуре шумског фонда у АП Војводини. Шуме, као добра од општег интереса, морају да се одржавају, обнављају и користе. Шумско земљиште се користи за шумску производњу и не може да се користи у друге сврхе осим у случајевима и под условима утврђеним Законом о шумама.

4. Промена намене шума и шумског земљишта није дозвољена осим:

- када је то утврђено планом развоја шумске области;
- ако то захтева општи интерес утврђен посебним законом или актом Владе;
- ради изградње објеката за заштиту људи и материјалних добара од елементарних непогода и одбране земље;
- у поступку комасације и арондације пољопривредног земљишта и шума;
- ради изградње економских или стамбених објеката сопственика шума на површини до 10 ари;
- ради изградње објеката за коришћење осталих обновљивих извора енергије малих капацитета (мале електране и други слични објекти, у смислу прописа којим се уређује област енергетике) и експлоатације минералних сировина, ако је површина шума и шумског земљишта »а ове намене мања од 15 ха.

Промена намене шума у односу на последње три наведене тачке (наводи из тачке 4) врши се уз сагласност Министарства. Уз захтев за давање сагласности за промену намене шумског земљишта, подноси се:

- доказ о власништву, праву коришћења, односно закупу шума или шумског земљишта за које се тражи сагласност.
- записник шумарског инспектора о постојећем стању у погледу начина коришћења шума, односно шумског земљишта за које се тражи сагласност;
- доказ о плаћеној административној такси;
- пројекат рекултивације, у случајевима када се ради о изградњи објеката за коришћење осталих обновљивих извора енергије малих (мале електране и други слични објекти, у смислу прописа којим се уређује област енергетике) и експлоатације минералних сировина, ако је површина шума и шумског земљишта за ове намене мања од 15 ха;
- шумом и шумским земљиштем за коју је, у складу са претходним, извршена промена намене, до привођења планираној намени газдује сопственик, односно корисник шума, у складу са Законом о шумама.

5. Забрањено је одводњавање и извођење других радова којима се водни режим шума мења тако да се угрожава опстанак или виталност шуме.

6. Забрањено је без дозволе корисника шума

- постављање привремених објеката, шатора и оснивање кампова;
- организовање масовног окупљања које може нанети штету шуми,
- постављање табли и ознака на начин којим се оштећују стабла,
- постављање ограде,

- кретање моторним возилима изван пугева који су зато намењени,
- кретање на површинама на којима се врше шумски радови и пошумљавање, сеча, изградња објеката, лов и друго.

7. Промена намене која је садржана у планском документу у смислу Закона о планирању и изградњи (Просторни план Републике Србије, Регионални просторни план, Просторни план јединице локалне самоуправе, Просторни план подручја посебне намене, Генерални урбанистички план, План генералне регулације, План детаљне регулације) сматра се општим интересом у смислу Закона о шумама.

8. Урбанистичким пројектом се не може утврдити општи односно јавни интерес.

У делу **„III ПРОПОЗИЦИЈЕ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ“**, у тачки **„1. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА“**, у подтачки **„1.3. УРБАНИСТИЧКИ И ДРУГИ УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ И МРЕЖЕ САОБРАЋАЈНЕ И ДРУГЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ И УСЛОВИ ЗА ЊИХОВО ПРИКЉУЧЕЊЕ“**, у подподтачки **„1.3.1.2. Водопривредна инфраструктура“**, у наслову **„Хидротехнички објекти и системи“**, додају се први и други пасус, који гласе:

„При пројектовању објеката у зони мелиоративних канала, уважити следеће услове:

- У обостраном појасу канала ширине најмање 5,0 m од ивице обале канала мерено управно на осовину канала мора се обезбедити континуитет и правац радно-инспекционих стаза. У појасу радно-инспекционих стаза забрањена је изградња било каквих објеката, сађење дрвећа, орање и копање земље и обављање других радњи којима се ремети функција или угрожава стабилност мелиорационог канала и предузимање радњи којима се омета редовно одржавање мелиорационог канала. Подземни објекти у појасу радно-инспекционих стаза морају се поставити/укопати најмање 1,0 m испод коте терена и димензионисати на/заштитити од утицаја од тешке грађевинске механизације. Под котом терена подразумева се кота обале у зони радно-инспекционих стаза. Радно-инспекционе стазе морају увек бити слободне и проходне за кретање возила и грађевинске механизације која ради на одржавању/реконструкцији канала.
- Техничким решењем обезбедити слободни протицајни профил, стабилност дна и косина канала, постојећи водни режим каналске мреже за одводњавање сигурност од преливања по околном терену, функционалност хидромелиорационог система и услове несметаног одржавања водних објеката. Задржати косину канала предвиђену пројектом Система за одводњавање „Итебеј-Црња“.
- Објекте чија је изградња неопходна за потребе предметне реконструкције дела система за одводњавање „Итебеј-Црња“ у циљу његовог превођења у двонаменску функцију пројектовати такве да задовоље потребе одводњавања, односно да њихова пропусна моћ буде једнака или већа од протока из пројекта Система за одводњавање Итебеј-Црња и да не ометају реконструкцију и одржавање предметних канала тешком грађевинском механизацијом. Максимални ниво воде у двонаменским мелиорационим каналима одређен је пројектованом котом максималног нивоа воде у систему одводњавања.
- Одводњавање хидромелиорационог слива има апсолутни приоритет у односу на функционисање двонаменског система за потребе наводњавања.
- Уставе и пропусте планиране на каналима пројектовати уважавајући следеће услове:
- Димензионисање извршити на основу хидрауличких карактеристика канала, тако да се њиховом изградњом не ремети пројектована функционалност канала.
- У циљу спречавања утицаја ерозије, узводно и низводно од устава/ пропуста, пројектовати облагање корита канала облогом од камена или бетона, у одговарајућој (рачунској) дужини али не краћој од по 5,0m.

- Ради утврђивања тачног положаја устава/пропуста у односу на канал извршити геодетско снимање канала на месту постављања устава/пропуста и снимљено стање унети у пројектовани профил канала.
- Објекте планиране на каналима, пројектовати тако да могу да поднесу оптерећење од тешке грађевинске механизације која одржава каналску мрежу, као и од пољопривредне механизације која прелази преко канала.
- Пројектом дефинисати функционисање одводњавања у сезони наводњавања, услове потребне за почетак наводњавања, потребне манипулације на уставима (зависно од нивоа воде у главном каналу, нивоа воде у двонаменском систему, падавина и др.), начин регистровања количине захваћене воде за потребе наводњавања, потребне активности на крају сезоне наводњавања (у циљу пражњења подсистема за наводњавање након завршетка сезоне наводњавања) и др.
- Пројектом уважити одредбе Закона о водама, чл. 97-104 (Забране ради заштите квалитета воде и др.) и чл. 133. (забране ради очувања и одржавања водних тела површинских и подземних вода и заштитних и других водних објеката, спречавања погоршања водног режима).
- Пројектом предвидети позицију чишћења градилишта од преосталог грађевинског материјала или земље из ископа, односно да се водни објекти и водно земљиште доведу у претходно функционално стање, као и позицију геодетског снимања изведеног стања и картирања у надлежном катастру непокретности.
- За све активности у вези изградње предметног објекта, као и све друге активности које ће се евентуално обављати на предметном простору, предвидети адекватно техничко решење, технологију извођења радова и мере у циљу нормалног функционисања водних објеката, спречавања промене постојећег режима вода и деградирања водног земљишта и објеката.
- О почетку радова писменим путем, благовремено обавестити ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад, ради контроле извођења радова са становишта њиховог утицаја на водни режим и водне објекте. О почетку радова писмено извести и овај Секретаријат и у прилогу доставити доказ да је о почетку радова обавештено ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад.
- Током градње усагласити радове и мере са постојећим решењима и изведеним објектима на предметној локацији.
- Сва оштећења водних објеката и негативне последице по водни режим, проузрокована изградњом и експлоатацијом предметног објекта, инвеститор је у обавези да санира и отклони узроке њиховог настанка, у најкраћем року, о сопственом трошку, без права на надокнаду, према захтевима стручне службе ЈВП Воде Војводине, односно инвеститор (ЈВП Воде Војводине) је у обавези да изврши радње којима се успоставља стање које је постојало пре него што је штета настала.
- За све евентуалне накнадне радове који могу проистећи услед доградње, промене намене предметног објекта или потребе за изградњом новог објекта на предметној локацији, инвеститор има обавезу да за те радове прибави водна акта у посебном поступку.
- Ако се планира фазна изградња објекта, пројектом предвидети да сви претходно наведени услови буду испоштовани у свим предвиђеним фазама изградње.
- Након завршене изградње и исходование употребне дозволе за предметни објекат, обавеза инвеститора је да ван поступка „обједињене процедуре“ од надлежног органа прибави водну дозволу, у складу са чланом 122. Закона о водама и чланом 2. Правилника о одређивању случајева у којима је потребно прибавити водну дозволу ("Сл. гласник РС", бр. 30/17 и 27/23).

За планирање изградње линијских објеката (прикључних инсталација за рад устава, црпних станица и др.) и извођења радова у зони водотока/канала поштовати следеће:

- У случају да се планира постављање инфраструктуре на водном земљишту, у експропријационом појасу водотока/канала, по траси која је паралелна са каналом, инсталацију планирати по линији експропријације водотока/канала, односно на минималном одстојању од ње (до 1 m), тако да међусобно, управно растојање између трасе инсталације и ивице обале канала буде минимум 5 m;
- Подземна инфраструктура мора бити закопана минимум 1 m испод нивоа терена и димензионисана на оптерећења грађевинске механизације којом се одржава водни објекат, а која саобраћа приобалним делом. Кота терена је кота обале у зони радно инспекционе стазе;
- Сва евентуална укрштања инсталације са водотоком/каналом планирати под углом од 90°;
- Укрштања инсталација са каналском мрежом планирати њиховим постављањем у заштитној цеви испод дна водотока/канала, тако да горња ивица заштите буде минимум 1 m испод пројектованог дна водотока/канала. Минималну дужину заштитне цеви планирати колико је ширина водотока/канала у нивоу терена;
- Подземно укрштање инсталација са каналском мрежом у близини пропуста или моста планирати на удаљености минимум 5 m од пропуста или моста;
- У случају да се постављање инсталације планира њеним постављањем уз конструкцију пропуста или моста, услов је да доња ивица заштитне цеви не сме залазити у светли отвор пропуста или моста (не сме бити испод доње ивице конструкције пропуста или моста);
- Планском документацијом предвидети обавезу инвеститора да, у случају реконструкције пропуста или моста, о свом трошку изврши измештање и поновно враћање инсталације на конструкцију пропуста или моста;
- Укрштање инсталације могуће је планирати и у склопу пропуста уколико је надслој земље изнад пропуста довољне дебљине, али тако да заштитна цев инсталације буде минимум 0,1 m изнад горње ивице пропуста;
- Планском документацијом предвидети прописно обележавање инсталације на водном земљишту;
- Саобраћајне површине се планирају изван зоне експропријације водотока/канала. Уколико је потребна саобраћајна комуникација-повезивање леве и десне обале водотока/канала, планирати је уз изградњу пропуста или моста. Техничко решење пропуста или моста, мора обезбедити постојећи водни режим и одржавати стабилност дна и косина водотока/канала;
- У канале и водотоке, могу се упуштати атмосферске и друге потпуно пречишћене воде уз услов да се претходно изврши хидролошко-хидрауличка анализа којом се доказује да ли и под којим условима постојећи водотоци могу да приме додатну количину атмосферских вода, тако да се не наруши пројектовани водни режим у систему одводњавања и да не дође до преливања из водотока по околном терену;
- На месту улива атмосферских вода и других потпуно пречишћених вода у водоток, планирати уливну грађевину која својим габаритом не залазе у протицајни профил водотока и не нарушава стабилност обале. Испред улива отпадних вода у водоток, планирати изградњу таложника и решетки ради отклањања нечистоћа;
- Изливну грађевину пројектовати као армирано-бетонски објекат, тако да својим габаритима не залази у протицајни профил водотока/канала – пријемника, и не нарушава стабилност обала водотока/канала;
- На месту излива воде, обложити корито водотока/канала (косине и дно) у потребној дужини узводно и низводно од излива, облогом од камена или бетонских елемената;
- Забрањено је у подземне и површинске воде испуштати било какве воде, осим условно чистих атмосферских. Уколико се планира испуштање осталих отпадних вода у водотоке, морају се обавезно комплетно пречистити (предтретман, примарно, секундарно или терцијарно), тако да задовољавају прописане граничне вредности Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС“, број 67/11, 48/12 и 1/16) и прописане вредности квалитета ефлуента како се не би нарушило одржавање квалитета воде реципијента (II класе воде) у складу са Уредбом о



граничним вредностима емисије загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС, број 50/12).

- Забрањено је у подземне воде уношење загађујућих материја уколико таква активност може довести до погоршања стања односно до погоршања постојећег хемијског статуса подземне воде. Забране и ограничења испуштања загађујућих материја у подземне воде дефинисане су чланом 8 и листом I и II Уредбе о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС“, број 50/12).
- Намена водног земљишта у јавној својини, не може се мењати без сагласности Јавног водопривредног предузећа „Воде Војводине“-Нови Сад
- Уређење мелиоративних канала биће дефинисано израдом одговарајуће техничке документације и према мишљењу Јавног водопривредног предузећа „Воде Војводине“-Нови Сад и условима надлежног органа.“

У делу „**III ПРОПОЗИЦИЈЕ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ**“, у тачки „**1. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА**“, у подтачки „**1.4. ОПШТИ И ПОСЕБНИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ**“, у подподтачки „**1.4.4. Услови и мере заштите живота и здравља људи**“, у подподподтачки „**1.4.4.1. Услови и мере заштите од пожара, елементарних непогода и техничко-технолошких несрећа**“, први став мења се и гласи:

„На основу сеизмичке рејонизације Републике Србије за повратни период од 475 година, општина Нова Црња се налази у зони са могућим земљотресом макросеизмичког интензитета од VIII степени MCS скале. На основу интензитета и очекиваних последица земљотреса, сматра се да ће се за VIII степен манифестовати „штетан земљотрес“.“

У делу „**III ПРОПОЗИЦИЈЕ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ**“, у тачки „**2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА**“, у подтачки „**2.1. ОПШТА ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА**“, у првом ставу, прва алинеја мења се и гласи:

- “
- При пројектовању конструкције објеката високоградње придржавати се норматива дефинисаних Правилником за грађевинске конструкције („Службени гласник РС“, број 89/18 52/20 и 122/20), а конструкцију објеката прилагодити осцилацијама изазваним земљотресом јачине VIII степени макросеизмичког интензитета према MCS скали, за повратни период од 475 година.“

#### **4. ИЗМЕНА И ДОПУНА У ГРАФИЧКОМ ДЕЛУ ПЛАНА**

У Просторном плану општине Нова Црња („Службени лист општине Нова Црња“, бр. 8/11, 10/14, 12/14, 23/17), у **графичком делу плана, додају се следећи графички прилози, који се односе на обухват Измена и допуна Плана:**

| <b>Ред. бр.</b> | <b>Назив рефералне карте</b>                                                  | <b>Размера</b> |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 1.1.            | Реферална карта бр. 1. Намена простора-Локације 1 и 2                         | 1:5 000        |
| 2.1.            | Реферална карта бр. 2. Мрежа насеља и инфраструктурни системи- Локације 1 и 2 | 1:5 000        |
| 3.1.            | Реферална карта бр. 3. Туризам и заштита простора-Локације 1 и 2              | 1:5 000        |
| 4.1.            | Реферална карта бр. 4. Карта спровођења-Локације 1 и 2                        | 1:5 000        |
| 5. листови      | Детаљна намена површина планирана регулација и препарцелација                 | 1:1000         |

|                          |                                          |        |
|--------------------------|------------------------------------------|--------|
| 1.a-1.d                  |                                          |        |
| 6.<br>листови<br>2.a-2.d | Предлог препарцелације за локације 1 и 2 | 1:1000 |

## 5. ПРИМЕНА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА

Доношењем Измена и допуна Просторног плана општине Нова Црња са детаљно разрадом (измена број 4), престаје да важи Просторни план општине Нова Црња („Службени лист општине Нова Црња“, број 8/11, 10/14, 12/14, 23/17), у делу који се односи на обухват и предмет Измена и допуна Плана, описано у тачки **2. ОПИС ГРАНИЦЕ ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА.**