



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ НОВА ЦРЊА

Година XXV

Нова Црња

10.03.2016. године

Број: 2

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА  
ВОЈВОДИНА  
ОПШТИНА НОВА ЦРЊА  
**Општинско веће**  
Број: I-06-2/2016-17  
Дана: 25.02.2016.године  
Н О В А Ц Р Њ А

**13.** На основу члана 34. став 1. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013 и 105/2014), члана 6. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“ број 24/12, 48/15 и 99/15), члана 46. став 1. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/07, 83/2014-др. закон), члана 61. став 1. тачка 11. и члана 123. Статута општине Нова Црња („Службени лист општине Нова Црња“, број 9/08, 16/12 и 16/2015), чланова 5. и 7. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у јавној својини општине Нова Црња („Сл. лист Општине Нова Црња“, бр. 13/2012), Општинско веће Општине Нова Црња, на седници одржаној дана 25.02.2016. године, доноси:

## О Д Л У К У

### О ПРИСТУПАЊУ ПОСТУПКУ ДАВАЊА У ЗАКУП ОБЈЕКТА ПОСЛОВНИХ УСЛУГА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ НОВА ЦРЊА

#### 1.

Приступа се поступку давања у закуп зграде угоститељства, у Српској Црњи у ул. Јакшићево бб, изграђеној на катастарској парцели бр. 7212/1, уписаној у лист непокретности број 1591, К.О. Српска Црња, која је у јавној својини општине Нова Црња, прикупљањем писмених понуда, ради обављања пословне делатности-туристичко угоститељске услуге у складу са Планом детаљне регулације туристичко-спортско рекреативног комплекса у КО Српска Црња („Службени лист општине Нова Црња“, бр. 8/12).

#### 2.

Објекти из члана 1. ове одлуке дају се у закуп по тржишној вредности закупнине – почетни износ закупнине износи 5.000,00 (пет хиљада) евра на годишњем нивоу у динарској противвредности на дан уплате према средњем курсу НБС.

Закупнина из става 1. овог члана плаћа се годишње: у року од 30 (тридесет)

дана од правоснажности Одлуке за прву годину закупа, а за сваку наредну годину најкасније до 30.септембра текуће године за наредну годину, у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан уплате.

**3.**

Објекат из члана 1. ове Одлуке даје се у закуп на период од 20 година.

**4.**

Поступак давања у закуп спровешће Комисија за спровођење поступка јавног надметања, коју ће образовати председник општине посебним Решењем.

**5.**

У поступку давања у закуп непокретности из члана 1. ове Одлуке у свему поступити према одредбама Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013 и 105/2014) и Уредби о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давањем у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених пријава („Службени гласник РС“ број 24/12, 48/15 и 99/15).

**6.**

Овлашћује се Председник општине да, по спроведеном поступку, донесе одлуку о давању у закуп непокретности у јавној својини из члана 1. ове Одлуке.

**7.**

Уговор о закупу непокретности из члана 1. ове одлуке закључује и потписује Председник општине.

**8.**

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и објављује се у “Службеном листу општине Нова Црња”.

Председник Општинског већа

Пера Миланков с.р

Садржај.....Страна

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ**

13. Одлука о приступању поступку давања у закуп објекта пословних услуга у јавној својини општине Нова Црња.....60

*“Службени лист општине Нова Црња”*

*издаје и штампа орган управе општине Нова Црња,*

*23218 Нова Црња,ЈНА број 110.*

*Главни и одговорни уредник: Милан Царић Телефон број:815-260.*

*Жиро рачун број ; 840-494845-81*

*/евидентни рачун органа управе општине Нова Црња/.*

*“Службени лист општине Нова Црња” излази по потреби*